

# h4l

THE VILLAGE

Pentru cei care își doresc mai mult





Însuflește  
viața



Mai mult  
verde



Eficiență,  
inovație,  
transparență



Pentru cei care își doresc mai mult

# Cuprins

Despre h4l .....	8
5 cartiere h4l .....	10
Prin ce e diferit h4l .....	12
<b>h4l THE VILLAGE</b> .....	16
Pe scurt despre proiect .....	18
Localizare .....	20
36 de reguli .....	30
Date tehnice .....	38
Prețuri lansare și schițe case cu grădină.....	46
Prețuri lansare și schițe TOWNHOUSE.....	76
Date contact .....	92







h4l

Însuflețește viața

home 4 life



# h4l

home 4 life - casa pentru viață

## Ce este h4l?

h4l este promisiunea de a construi cartiere rezidențiale capabile să însuflețească viața. Ne dorim ca h4l să devină o mișcare (movement), una care să transforme în România așteptările pe care oamenii ca tine le au atunci când își caută locul menit să devină **acasă**.

## Despre h4l Development

În acest moment, noi, h4l Development, ridicăm 7 astfel de cartiere în România, 5 în București, 1 în Brașov și 1 în Constanța. Echipa noastră are peste 20 de ani de experiență și investiții de peste 750 de mil. € în domeniu.

## Scopul nostru

Însuflețește viața - aceasta este viziunea noastră. Obiectivul nostru este acela de a construi 50 000 de apartamente după standardele h4l, până în 2035, în România. Pentru următorii 4 ani, estimăm o investiție de 400 mil. € în 4 500 de apartamente (7 cartiere). În aceste proiecte sunt implicați astăzi peste 150 de profesioniști motivați de viziunea comună - însuflețește viața.

## Cum reușim?

Reușim prin echipa de specialiști motivată de viziune și de ambiția de a schimba modul în care se

construiește în România. În acest proiect, lucrăm cu specialiști care s-au remarcat în domeniile în care activează: CUBE Architecture (arhitectură), Popp și Asociații (proiectare structură), Instal Data Proiect (proiectare instalații). Folosim inovații tehnice și agregăm soluții de la cei mai mari producători mondiali. Am dezvoltat un set de 36 de principii pe care le respectăm în fiecare cartier, le poți citi pe larg în paginile următoare și pe site-ul h4l.ro.

Activitatea noastră este organizată pe 3 valori: grija pentru viață (însuflețește viața), grija pentru mediul înconjurător și dorința de optimizare (inovație, optimizare, transparentizare). Trebuie însă să știi că cea mai importantă componentă ești tu, tu cel care simți la fel de mult ca noi că trebuie să regândim modul în care construim locuințe în România, mutând focusul spre calitatea vieții oamenilor care vor locui în cartierele realizate de dezvoltator.

## De ce?

De ce facem asta? Ce îi animă pe cei peste 150 de oameni din echipa extinsă să lucreze zi de zi pentru a da viață celor 7 cartiere în cel mai scurt timp?

Gândul că putem aduce schimbarea în România, că în fiecare zi câteva mii de oameni se vor bucura mai mult de timpul petrecut acasă, că viața lor va fi însuflețită.

**h4l**  
THE VILLAGE

**h4l THE VILLAGE** 1284  
Pentru cei care își doresc mai mult case

**h4l**  
MILLENNIUM

**h4l MILLENNIUM** 718  
Drumul spre armonie apartamente

**h4l**  
HOLBAN

**h4l HOLBAN** 265  
Pentru cei care îndrăznesc apartamente

**h4l**  
SEBASTIAN PARK

**h4l SEBASTIAN PARK** 900  
Visul tău prinde viață apartamente

**h4l**  
WEST GARDEN POLITEHNICA

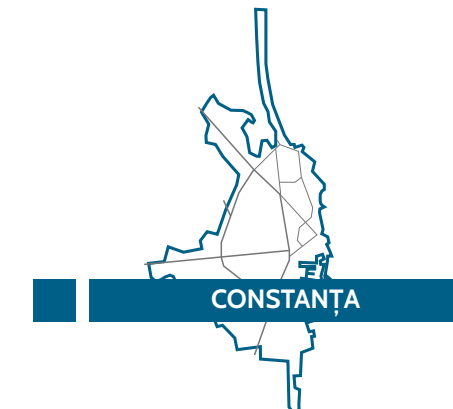
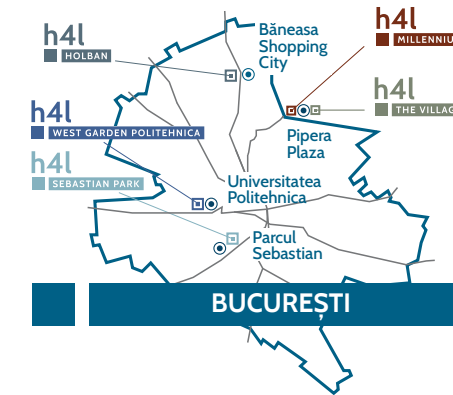
**h4l WEST GARDEN** 494  
apartamente

**h4l**  
WEST GARDEN BRAȘOV

**h4l WEST GARDEN** 800  
Green and pure life apartamente

**h4l**  
LAKEVIEW

**h4l LAKEVIEW** 670  
apartamente



**h4l**

7  
cartiere  
2021-2025

4500  
apartamente  
2021-2025

400M€  
investiții  
2021-2025

150  
profesioniști  
2021-2025

20 ani  
experiență





## Cartierul care însuflețește viața

**h4l**

### 36 de reguli - 3 arii de acțiune

Reușim să construim cartierul care însuflețește viața urmărind 36 de reguli, împărțite pe 3 arii de acțiune:

1. Însuflețește viața
2. Mai mult verde
3. Eficiență, inovație, transparență.

Cele 36 de reguli sunt aplicate cu strictețe pe toate cartierele pe care le construim și sunt o garanție a calității h4l.

Am dezvoltat aceste 36 de reguli căutând modele care funcționează în țările puternic dezvoltate și studii care analizează fericirea și sursele ei, folosind experiența celor peste 20 de ani în domeniu.

Însuflețește  
viața

Mai mult  
verde

Eficiență,  
inovație,  
transparență

# 36 reguli

Promisiunea h4l

h4l

## Însuflește viața

**20 reguli** - menite să însuflețească viața fac referire la **arhitectură, spațiu, comunitate, siguranță și confort.**

Iată câteva dintre ele: curte interioară de mari dimensiuni, spații comune pentru viața socială – gym, work-office (gratuit), spații vitrate generoase, terasă pentru fiecare apartament, acces în terasă din toate camerele, fără mașini, siguranță ridicată în cartier prin accesul controlat, soluții menite să crească gradul de confort – ziduri de 30 cm (delimitare apartament) pentru a îmbunătăți izolarea fonică.

## Mai mult verde

**4 reguli** - pentru a reconstrui echilibrul cu natura și pentru a ne asigura că acesta va exista și pentru generațiile viitoare.

Știm că pentru a putea atinge viziunea noastră – **însuflește viața** – trebuie să construim în armonie cu natura. În cazul tuturor proiectelor urmărim: 1. sustenabilitate și 2. crearea cât mai multor momente de întâlnire a locatarilor cu natura. Construim sustenabil prin inovație (materiale, tehnici de proiectare) și avem grijă ca în cartierele h4l “să fie mult verde” pentru a amplifica starea de bine.

## Eficientă, inovație, transparență

**12 reguli** - pentru a optimiza fiecare proces și pentru a păstra totul clar, transparent și îndreptat spre binele locatarilor, al tău.

Cartierele h4l sunt diferite prin gradul înalt de inovație. De aici rezultă și optimizarea costurilor și a prețurilor la vânzare. Echipa extinsă cuprinde cei mai buni profesioniști din România și furnizori globali de soluții tehnice și de materiale moderne. Proiectăm 3D - BIM și reușim să armonizăm munca arhitecților, a proiectanților de structură, a inginerilor implicați în eficientizarea energetică, în proiectarea instalațiilor.

cele 36 de reguli sunt prezentate pe larg pe [h4l.ro](http://h4l.ro)





Pentru cei care își doresc mai mult

**h4l THE VILLAGE** este un cartier aflat într-o zonă verde, liniștită pe malul Lacului Șaulei, la 5 minute de mers de Pipera Plaza. Pe o suprafață de teren generoasă, 147 500 mp, vom construi 573 de case (P+1) cu grădină între 35 și 70 mp și 92 de case de tipul TOWNHOUSE (P+2) cu grădină între 100 și 200 mp cu vedere și acces direct spre Lacul Șaulei (în FAZELE 1, 2 și 3), la un nivel de calitate a locuirii premium, stabilind noi referințe pentru România. În FAZA 4, vom construi 507 case cu grădină și 56 TOWNHOUSE. Deși planul de urbanism zonal este pentru clădiri înalte de P+10, respectiv P+14, am ales să păstrăm un regim jos de înălțime pentru a-ți spori confortul și a crea un cadru ideal care să îți însuflețească viața.



**h4l**  
THE VILLAGE



### Regim de înălțime

Case cu grădină - P+1  
TOWNHOUSE - P+2  
Community center - P+3



### Dezvoltare premium

Garanția calității h4l  
Promisiunea h4l - 36 de puncte  
Case cu grădină și  
TOWNHOUSE cu grădină



### Număr de case

Case cu grădină - 1136  
TOWNHOUSE - 148



### Suprafață verde

33% din suprafața totală teren  
**Grădină** la fiecare locuință



### Data finalizare

FAZA 1 - iunie 2023  
FAZA 2 - septembrie 2023  
FAZA 3 - 2025  
FAZA 4.1 - iulie 2023



### Promenadă publică

promenadă publică în zona lacului  
pe o lungime de 600 m și pistă  
de alergare de 2.5 km.

**h4l**  
THE VILLAGE

h4l THE VILLAGE este un cartier unde toate casele au grădină, situat într-un cadru natural ideal foarte aproape de clădirile de birouri din zonele de business Floreasca și Pipera.

pe scurt  
despre  
proiect





### FAZA 1

- Finalizare - iunie 2023
- 120 unități

### FAZA 2

- Finalizare - septembrie 2023
- 230 unități

### FAZA 3

- Începere - 2024
- 315 unități

### FAZA 4.1

- Finalizare - iulie 2023
- 160 unități



**Case cu grădină THE VILLAGE** - sunt o construcție hibrid, care preia cele mai bune elemente de la apartament și de la casă oferind mai multă liniște, într-un cartier "aerisit", cu o densitate a populației foarte mică, regim de înălțime redus și grădină proprie.

Casele cu grădină **h4I THE VILLAGE** au regim de înălțime P+1 și suprafețe utile cuprinse între 54 și 129 mp. Fiecare casă are grădină proprie, cu suprafețe între 35 și 70 mp. Toate camerele de la parter au ieșire în grădină, ca se te poți bucura pe deplin de natură.

Elementul central al acestui tip de casă este grădina. Vei avea spațiul tău verde unde să poți lucra în liniște, să iei masa cu familia, să petreci serile de vară cu prietenii sau în care copiii să petreacă timpul în libertate deplină.

Poți alege dintre 25 tipuri de case cu grădină, cu unul, două, trei și chiar 4 dormitoare. Toate au la parter bucătărie de tip închis, living și baie. Atât bucătăria, cât și living-ul au ieșire în grădină. La etaj, sunt poziționate dormitoare și o a doua baie. Chiar și în cazul caselor cu un singur dormitor există a doua baie la etaj, ambele având lumină naturală.

Casele au zone vitrate de mari dimensiuni.

Spațiul interior este bine optimizat, geometria camerelor este corect proiectată.

Acest tip de casă îți oferă condițiile necesare pentru a avea un nivel de calitate a vieții acasă foarte ridicat. Materialele sunt de cea mai bună calitate pentru a asigura un confort maxim (izolare cu vată bazaltică, centrală de încălzire de cartier, încălzire prin pardoseală, fațadă ventilată etc.).

Arhitectura caselor este modernă, perfect integrată în peisajul natural. Toți locatarii au acces la zona de promenadă publică de pe malul lacului și la parcul de 4000 mp.

# case cu grădină







arhitectură  
modernă



**TOWNHOUSE THE VILLAGE** - cartierul **h4l THE VILLAGE** va avea și 92 de TOWNHOUSE care vor fi construite în FAZELE 1, 2 și 3 și 56 de TOWNHOUSES, în FAZA 4. Acestea aduc un plus de confort față de casele cu grădină, având suprafețe utile și grădini mai mari, vedere și acces direct spre Lacul Șaulei.

Prin ce iese în evidență un TOWNHOUSE din complexul h4l THE VILLAGE:

- 1. Poziționare de excepție**, pe malul lacului Șaulei, într-o zonă verde, la 5 minute de zonele de business Floreasca și Pipera.
- 2. Grădină (între 100 și 200 mp) spre lac** - locul tău verde, unde să petreci serile lungi de vară cu familia, cu prietenii sau unde să lucrezi în liniște; acces direct în zona de promenadă de pe malul Lacului Șaulei.
- 3. Calitate premium** (fațadă ventilată, izolare cu vată bazaltică, izolare fonică, încălzire prin pardoseală, opțional pregătire pentru stație încărcare mașini electrice, vedere directă spre lac din fiecare TOWNHOUSE, acces direct la zona de promenadă etc.)
- 4. Suprafață mare** - până la 219 mp utili, 4 terase - peste 40 mp, grădină de minim 100 mp.
- 5. P+2 - optimizarea spațiului** pe o structură de tip parter + 2 etaje
- 6. Terasă la fiecare etaj** ca să vezi din toate camerele lacul.
- 7. Zone vitrate de mari dimensiuni spre lac**, spre grădină - arhitectură modernă.
- 8. 4, 5 sau 6 camere mari + 3 băi (cu vitraj)** - spații perfect optimizate pentru un maxim de confort

Aceste locuințe oferă liniștea și bucuria de a trăi într-o zonă verde, pe marginea lacului, într-un spațiu perfect echilibrat cu natura. Arhitectura modernă, cadrul natural, materialele premium arată gradul înalt de rafinament al acestor unități și reprezintă garanția unui nivel al locuirii premium.

# TOWNHOUSE







grădină proprie,  
35-200 mp



# 36 reguli

Promisiunea h4l THE VILLAGE

## Însuflește viața

**20 reguli** - h4l THE VILLAGE respectă toate regulile din promisiunea h4l, fiind construit cu obiectivul de a însufleți viața.

Arhitectura este modernă, construită în jurul conceptului - însuflește viața. Toate locuințele au spații generoase și bine optimizate. Spre grădină am prevăzut zone vitrate de mari dimensiuni. Toate camerele de la parter au ieșire spre grădină (bucătăria închisă și living-ul). Cartierul este închis, cu acces controlat, sigur pentru copii. Am prevăzut zone pentru activități sociale și locuri de joacă pentru copii. Am prevăzut tehnologii smart menite să crească starea de bine și confortul acasă. Regimul de înălțime este foarte redus, practic mai mult de 500 de copacii vor fi mai înalți decât clădirile din cartier.

**h4l**  
THE VILLAGE

## Mai mult verde

**4 reguli** - despre conceptul de a trăi în armonie cu natura și despre cum o păstrăm și pentru generațiile viitoare.

**h4l THE VILLAGE** este un cartier verde. 33% din suprafața totală de teren este destinată spațiilor verzi iar nivelul de înălțime este de P+1 și P+2. Este așezat pe malul Lacului Șaulei, într-o zonă cu multă vegetație. Dezvoltarea cartierului se face în armonie cu natura. Conservăm și protejăm arealul natural din zona lacului - care devine un spațiu de promenadă publică. Folosim materiale cu impact scăzut asupra mediului. Asigurăm o eficiență energetică mare prin soluțiile tehnice folosite (izolare cu vată bazaltică, încălzire prin centrale de cartier cu randament ridicat).

## Eficiență, inovație, transparență

**12 reguli** - creștem eficiența în proiectare, construcție și management și facem totul ușor de înțeles și de accesat.

Am proiectat acest cartier prin tehnica 3D - BIM, practic, toate entitățile implicate (de la arhitecți și până la inginerii de instalații) lucrează pe aceleași modele tridimensionale, digitale, armonizându-și activitatea. Utilizăm materiale premium. De exemplu, am ales o fațadă ventilată pentru a crește rezistența în timp și pentru a crea o arhitectură plăcută și modernă. Prin optimizarea energetică obținem tarife mai mici cu până la 40% la întreținere. Toate locuințele au garanție all inclusive de 3 ani.

cele 36 de reguli sunt prezentate pe larg pe h4l.ro



# 1-20

36 de reguli  
Promisiunea h4l THE VILLAGE

## 1. Arhitectura

modernă, echilibrată, cu focus pe a conserva și a pune în valoare zona verde a lacului, dar și de a respecta conceptul - însuflețește viața - arhitectura, este realizată de CUBE Architecture.

## 2. Amplasare

în nordul Bucureștiului, într-o zonă verde, retrasă și liniștită, la 5 minute de mers pe jos de Pipera Plaza și la 5 minute de mers cu mașina de Promenada Mall.

## 3. Orientare cartier

latura lungă a cartierului este orientată pe direcția N-S, urmând orientarea lacului.

## 4. Spații dedicate

cartierul va avea spații dedicate vieții sociale, locuri de joacă pentru copii, o zonă de promenadă spre lac, pistă de alergare de 1.5 km, sală de sport, dar și birouri work office, în două clădiri dedicate, cu regim de înălțime P+3.

## 5. Tipuri de case

vei putea alege dintre 25 tipuri de case cu grădină și cinci modele de casă tip TOWNHOUSE cu suprafețe între 52 și 215 mp utili.

## 6. Mai mult spațiu

proiectăm 3D - BIM, reușim astfel să optimizăm spațiile. Vei vedea în planurile caselor cum am eliminat spațiile greu accesibile, cum am alocat spațiu suficient pentru bucătărie (respectăm Legea Locuinței nr. 114/1996), living și cum ai acces din toate camerele pe terasă sau în grădină.

## 7. Vitraje mari

spre grădini am proiectat vitraje mari, pentru a te bucura de soare și de verdeață.

## 8. Grădină pentru fiecare casă

toate locuințele au grădină proprie, între 35-70 mp pentru casele cu grădină și 80-200 mp pentru TOWNHOUSE.

## 9. Acces grădină

acces grădină din fiecare cameră, ca să te poți bucura pe deplin de soare și de natură.

## 10. Spații verzi generoase

33% din suprafața totală de teren, adică 48 675 mp - grădini interioare, zone verzi cu locuri amenajate pentru copii și adulți și cu o zonă de

## Însuflețește viața

promenadă publică spre lac. În plus, la **h4l THE VILLAGE** te bucuri de un parc de 4000 mp.

## 11. Spații comune pentru viața socială

în cartier vor exista 2 clădiri P+3 cu funcțiuni de spații de birou (acces gratuit), sala fitness dedicată cartierului, zonă comercială și community center.

## 12. Cartier închis, cu acces controlat

un loc sigur pentru copii și pentru întreaga familie, cartierul beneficiază de pază 24/7.

## 13. Zone de joacă sigure

cartier închis + curți interioare cu zone de joacă dedicate - copiii vor fi în siguranță.

## 14. Rezistență seismică ridicată

regim de înălțime jos, P+1, P+2, structura este proiectată la cele mai înalte standarde de Popp și Asociații, prin tehnica de modelare 3D - BIM.

## 15. Fără mașini în zonele verzi

mașinile nu vor avea acces în zonele verzi. Parcarea se va face în fața casei, în medie sunt disponibile 1,5 locuri de parcare pentru o familie.

## 16. Mai multă siguranță

încălzirea este asigurată prin centrale de cartier, astfel se elimină riscurile aferente centralei de apartament: intoxicație cu gaze, explozie, țevi inestetice, revizii, reparații, presiune scăzută la apă, zgomot, schimbare piese.

## 17. Mai multă liniște

vei locui într-un cartier cu o densitate a populației mică. Izolarea fonică este asigurată la exterior de vată bazaltică și de tâmplăria de calitate superioară.

## 18. Camere înalte

camerele au 2,7 m înălțime, pentru a spori confortul prin senzația de lumină și spațiu.

## 19. Tehnologii smart

reglaj de la distanță a căldurii, opțional putem pregăti infrastructura necesară unei stații de încărcare a mașinii electrice pentru casa sau TOWNHOUSE-ul tău.

## 20. Casa "respiră"

izolarea termică se face cu vată bazaltică de 10 cm, iar fațada este ventilată.

# 21-24

36 de reguli  
Promisiunea h4l THE VILLAGE

Mai mult verde

**21. Armonie cu natura**  
arhitectura este armonizată cu cadrul natural, zonă de promenadă mare spre lac.

**22. Eficiență energetică mare**  
40% scădere minimă a consumului de energie față de media din România prin soluțiile inovatoare implementate.

**23. Utilizarea de soluții tehnice sustenabile**  
materialele folosite sunt naturale, reciclate sau reciclabile. De asemenea, acestea au o durată mare de viață.

**24. Impact scăzut asupra mediului**  
acest cartier este construit într-o zonă verde, aproape de natură, de ecosistemul Lacului Șaulei. Am proiectat și planificat totul, inclusiv pașii constructorului, pentru a reuși conservarea zonei verzi din jurul lacului.

# 25-36

36 de reguli  
Promisiunea h4l THE VILLAGE

Eficiență, inovație, transparență

**25. Proiectare 3D - BIM**  
proiectăm 3D - BIM, toate echipele lucrează într-un sistem informatic comun, totul este optimizat, scad spre zero riscurile aferente proiectării.

**26. Managementul calității construcției**  
verificările se fac la fața locului, tot prin utilizarea tehnologiei 3D - BIM.

**27. Inovație**  
stabilim noi referințe pentru România prin faptul că fiecare TOWNHOUSE are grădină mare cu vedere și acces spre lac.

**28. Simplificarea tuturor proceselor**  
e foarte simplu să înțelegi ce îți oferă **h4l THE VILLAGE**, ai toate informațiile la îndemână și mereu un reprezentant h4l este gata să îți răspundă la întrebări.

**29. Garanția all inclusive**  
garanție all inclusive de 3 ani la toate casele cu grădină și la TOWNHOUSE.

**30. Facturi mai mici**  
datorită eficientizării energetice, estimăm costuri cu întreținerea cu minim 40% mai mici (decât media din România).

**31. Servicii post-vânzare și administrare cartier**  
sunt asumate de dezvoltator, totul va fi bine organizat și transparent.

**32. Transparență**  
ai totul la îndemână, toate informațiile, inclusiv prețurile, pe h4l.ro.

**33. Serviciu intern de rent management**  
pentru investitori, oferim serviciul de rent management, practic, noi ne ocupăm de tot, de la încasarea chiriei până la plata utilităților.

**34. Materiale de calitate**  
citește pe larg în secțiunea tehnică pe site sau în paginile următoare.

**35. Prețul corect**  
optimizăm costurile dezvoltării fiecărui cartier prin folosirea proiectării 3D - BIM și prin mărirea investiției - dezvoltăm 7 cartiere simultan, făcând achiziții materiale pentru un număr mare de apartamente – peste 4 500.

**36. Asumarea angajamentelor**  
până în 2025 dezvoltăm 7 cartiere în București, Brașov și Constanța, cu o investiție de peste 400 mil. €.

**h4l**  
THE VILLAGE



The image is a high-quality architectural rendering of a modern building's exterior. The central focus is a vertical stripe of bright yellow color that runs down the side of a white facade. To the left, a dark, perforated metal screen is visible. Large glass windows on the right side offer a view into a well-lit interior with contemporary furniture, including a green armchair and a wooden chair. The foreground shows a paved area with some fallen leaves, and a small potted plant sits at the base of the yellow stripe. The overall scene is bright and clean, suggesting a high-end residential or commercial space.

mai multă  
liniște,  
densitatea  
populației redusă



# date tehnice

h4l THE VILLAGE

## Proiectare

Folosim proiectare 3D - BIM, pentru a optimiza toate procesele.



## Structură

Structura este proiectată de Popp și Asociații. S-a optat pentru utilizarea unui planșeu de beton armat cu rezemare pe contur, eliminând astfel grinzile dispuse în interiorul camerelor și ridicând nivelul de siguranță seismică cu peste 20%.



## Izolare termică

Clădirile vor fi izolate cu vată bazaltică de o grosime de 10 cm, asigurând clădirii cele mai înalte standarde energetice.



**h4l**  
THE VILLAGE

## Încălzire

Se face prin centrale de cartier ecologice (mai puțină poluare), care au cel mai mare randament termic din lume pentru o centrală pe gaz (eficiență +40%).



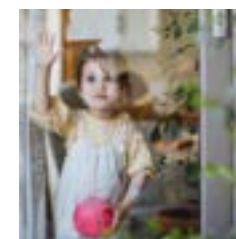
## Fațadă

Fațadă ventilată, pentru o rezistență foarte mare în timp, structurală, estetică și pentru a permite pereților să "respire".



## Izolare fonică

Vată bazaltică la exterior, izolare între etaje, pereți cărămidă (30 cm exterior, 12 cm interior casă).



## Parchet

Toate casele vor avea parchet premium PARADOR - Germania.



## Încălzire prin pardoseală

Țevile de încălzire sunt ascunse sub pardoseală ca să te bucuri de mai mult confort.



## Uși

Uși intrare premium furnizate de un producător român, uși de interior furnizate de producător german.



## Obiecte sanitare

Obiectele sanitare sunt Ideal Standard - având garanție de până la 25 de ani.



## Gresie - faianță

Pentru calitate înaltă și rafinament am optat pentru gresie și faianță produse în Spania și Italia.








h4l THE VILLAGE  
Pentru  
cei care își  
doresc mai mult



An architectural rendering of a modern residential street at dusk. The scene features a long, low-rise building with a white facade and red accents. The building has large windows and doors, some of which are illuminated from within. A red car is driving towards the viewer on a wet, reflective road. Other cars are parked or driving further down the street. The sky is dark with some clouds, and the sun is setting in the distance, creating a warm glow. Trees line the street, and a sidewalk with a low wall is visible on the right. The overall atmosphere is modern and sophisticated.

regim jos de  
înălțime,  
P+1 și P+2



prețuri  
lansare  
casă cu  
grădină

**h4l**  
THE VILLAGE





An architectural rendering of a modern, multi-story residential or commercial building with a clean, minimalist design. The building features large windows, some with yellow and black accents, and a flat roof. A light blue Volkswagen Beetle is parked on the street in front of the building. Several people are walking on the sidewalk, including a man and a child playing with a ball. The scene is set during sunset or sunrise, with a warm, golden light and a cloudy sky. A semi-transparent grey box with white text is overlaid on the left side of the image.

fără mașini  
în spațiile verzi



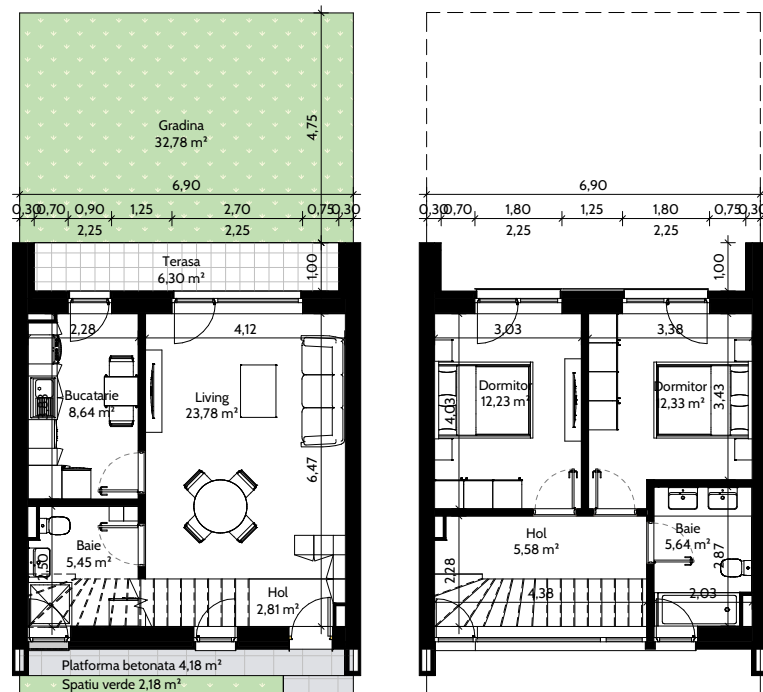
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 3.1

- standard -

## 3 CAMERE

Suprafata construita = 102,72 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 76,47 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 6,90 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 6,30 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 34,96 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 3.1

176 000 €

plată integrală  
TVA inclus

179 000 €

plată în tranșe  
TVA inclus

183 000 €

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

196 000 €

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

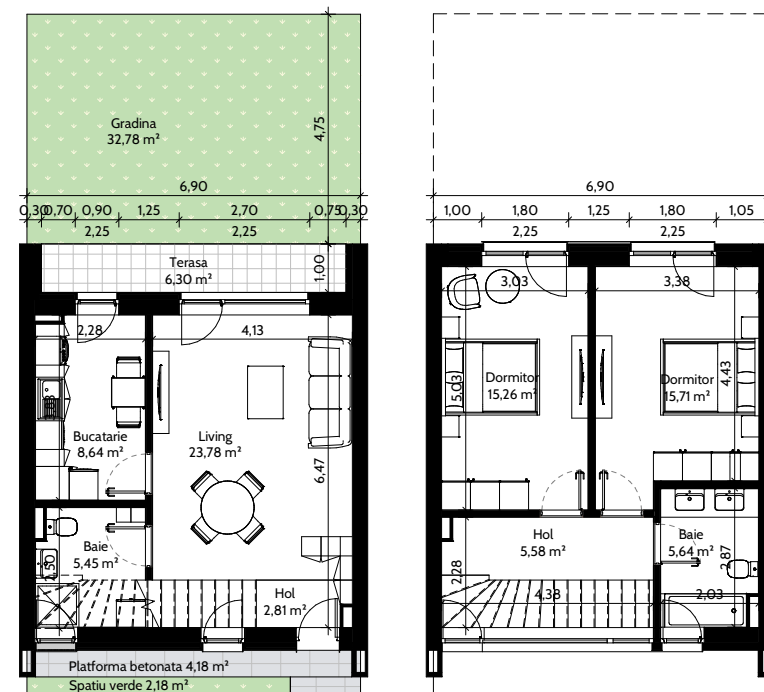
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 3.4

- standard -

## 3 CAMERE

Suprafata construita = 109,02 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 82,88 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 6,90 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 6,30 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 34,96 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 3.4

188 000 €

plată integrală  
TVA inclus

193 000 €

plată în tranșe  
TVA inclus

198 000 €

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

211 000 €

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

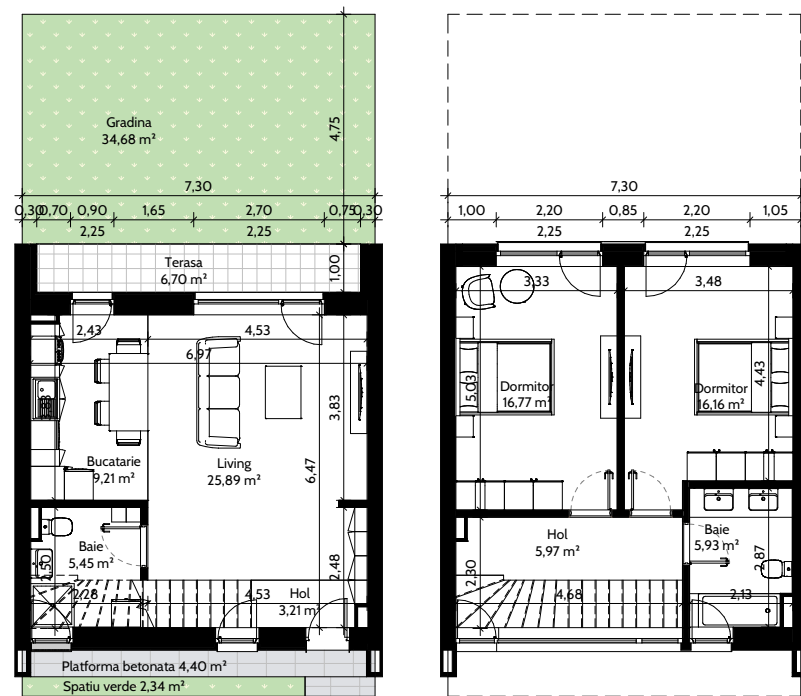
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 3.14

- standard -

## 3 CAMERE

Suprafata construita = 115,34 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 88,59 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 7,30 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 6,70 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 37,02 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 3.14

200 000 €

plată integrală  
TVA inclus

206 000 €

plată în tranșe  
TVA inclus

211 000 €

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

224 000 €

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

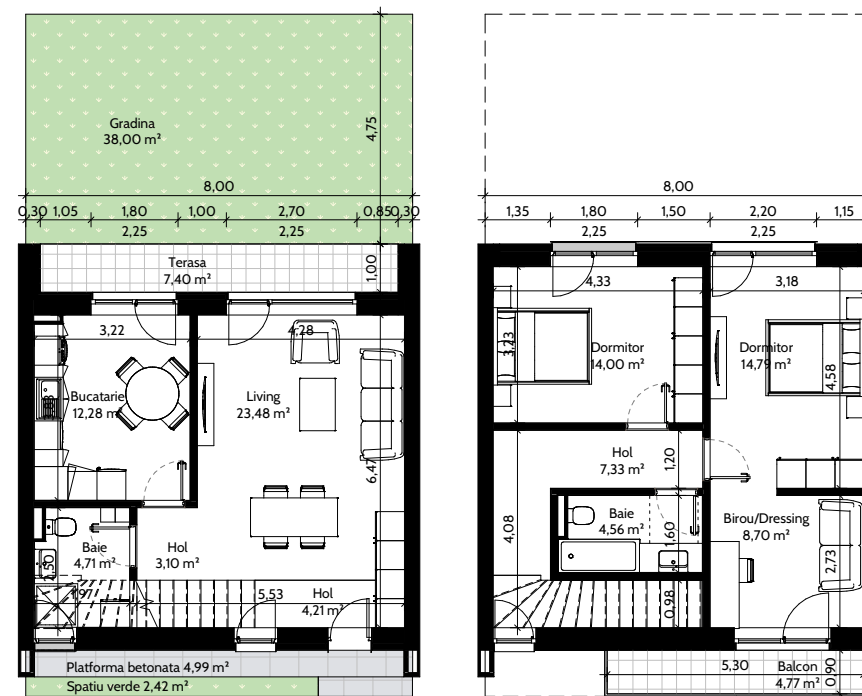
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 3.3

- standard -

## 3 CAMERE

Suprafata construita = 126,40 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 97,16 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 13,25 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 12,17 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 40,42 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 3.3

224 000 €

plată integrală  
TVA inclus

230 000 €

plată în tranșe  
TVA inclus

236 000 €

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

251 000 €

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

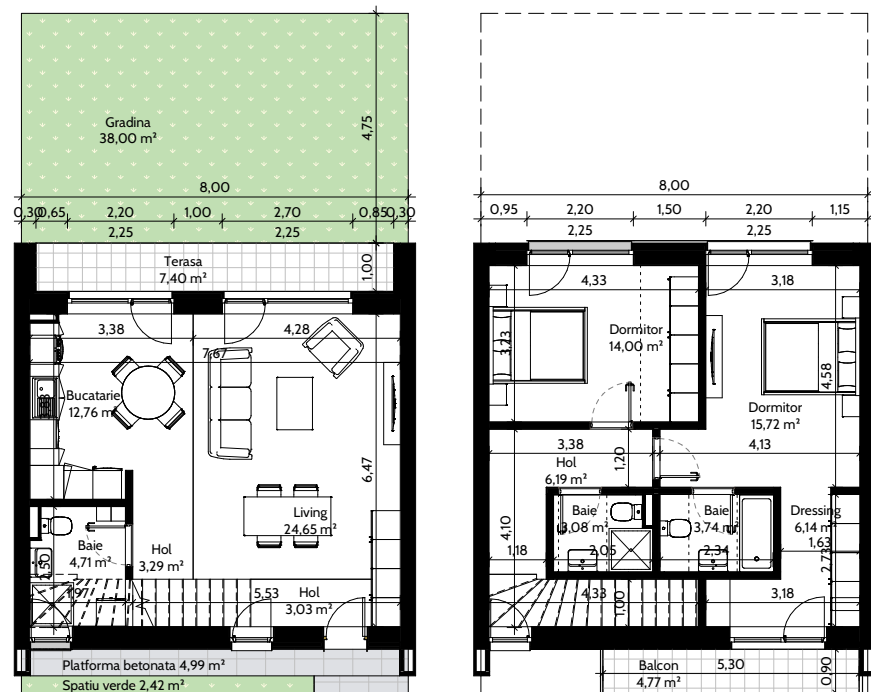
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 3.11

- standard -

## 3 CAMERE

Suprafata construita = 126,40 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 97,33 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 13,25 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 12,17 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 40,42 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 3.11

224 000 €

plată integrală  
TVA inclus

230 000 €

plată în tranșe  
TVA inclus

236 000 €

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

251 000 €

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

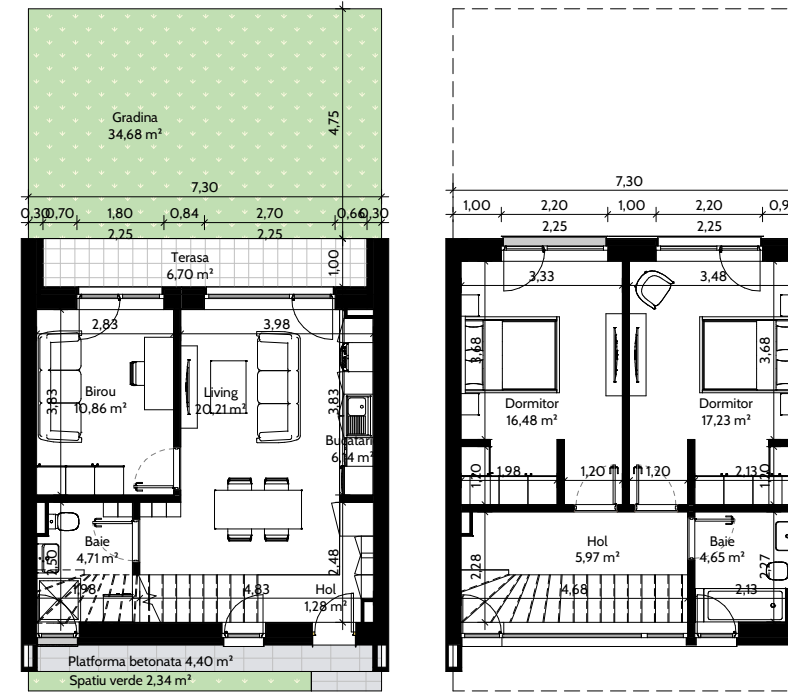
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 4.6

- standard -

## 4 CAMERE

Suprafata construita = 115,34 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 87,53 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 7,30 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 6,70 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 37,02 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 4.6

198 000 €

plată integrală  
TVA inclus

204 000 €

plată în tranșe  
TVA inclus

209 000 €

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

221 000 €

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus



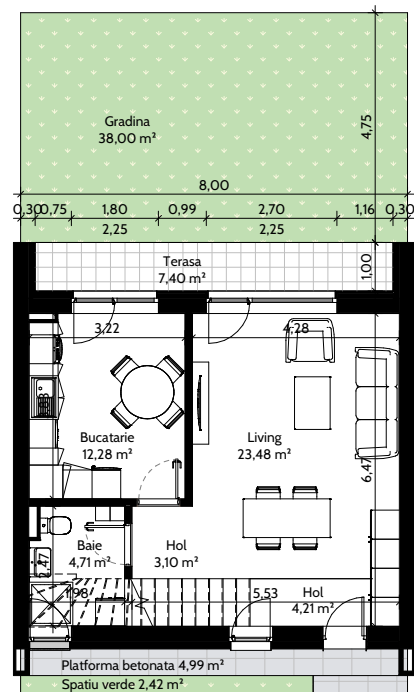
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

**4.1**

- standard -

**4 CAMERE**

Suprafata construita = 126,40 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 96,67 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 13,25 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 12,17 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 40,42 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

**4.1**

**223 000 €**

plată integrală  
TVA inclus

**229 000 €**

plată în tranșe  
TVA inclus

**235 000 €**

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

**250 000 €**

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

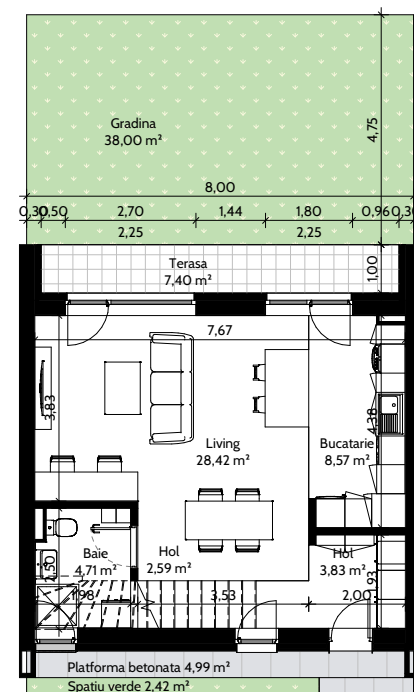
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

**4.8**

- standard -

**4 CAMERE**

Suprafata construita = 126,40 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 97,01 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 13,25 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 12,17 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 40,42 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

**4.8**

**223 000 €**

plată integrală  
TVA inclus

**229 000 €**

plată în tranșe  
TVA inclus

**235 000 €**

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

**250 000 €**

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

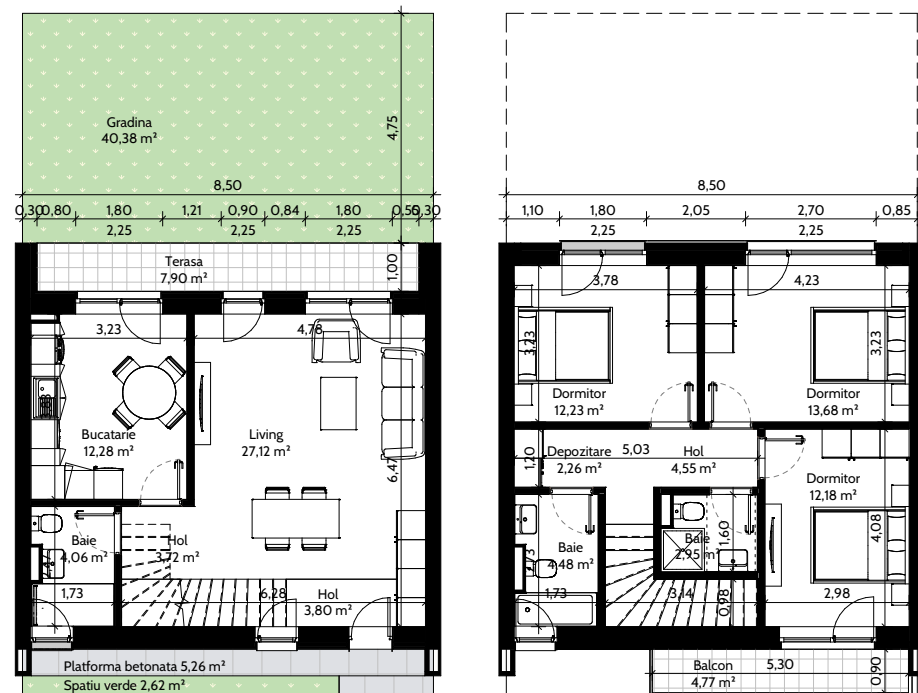
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 4.13

- standard -

## 4 CAMERE

Suprafata construita = 134,30 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 103,30 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 13,75 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 12,67 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 43,00 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 4.13

238 000 €

plată integrală  
TVA inclus

244 000 €

plată în tranșe  
TVA inclus

251 000 €

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

267000 €

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

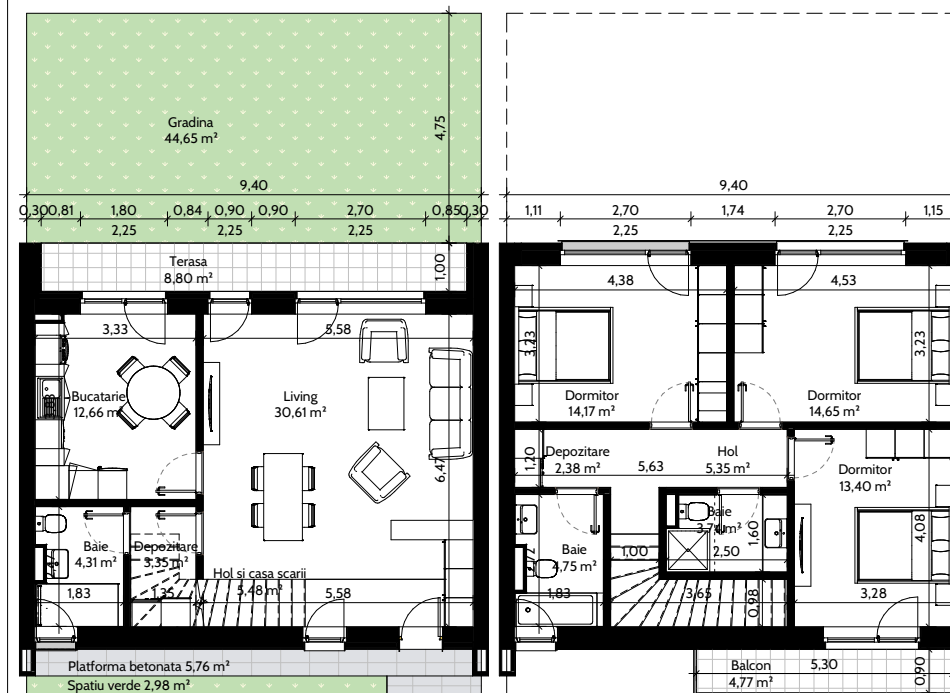
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 4.14

- standard -

## 4 CAMERE

Suprafata construita = 148,52 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 114,85 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 14,65 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 13,57 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 47,63 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 4.14

264 000 €

plată integrală  
TVA inclus

271 000 €

plată în tranșe  
TVA inclus

278 000 €

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

299 000 €

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 4.3

- standard -

## 4 CAMERE

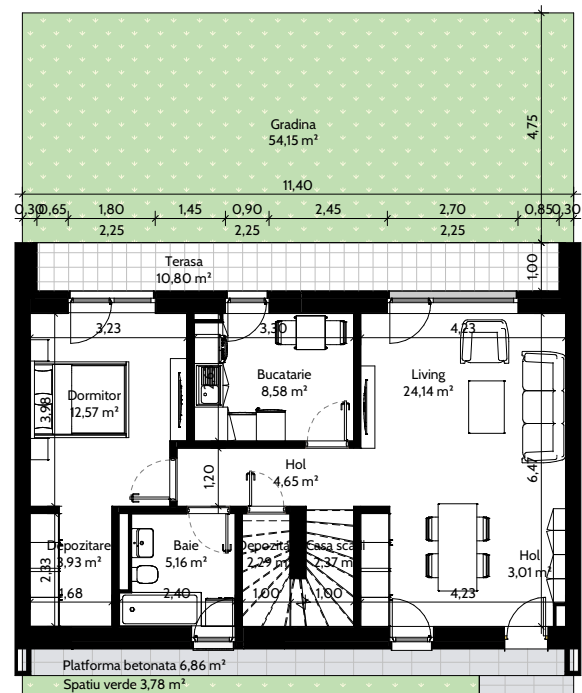
Suprafata construita = 169,32 m<sup>2</sup>

Suprafata utila = 128,79 m<sup>2</sup>

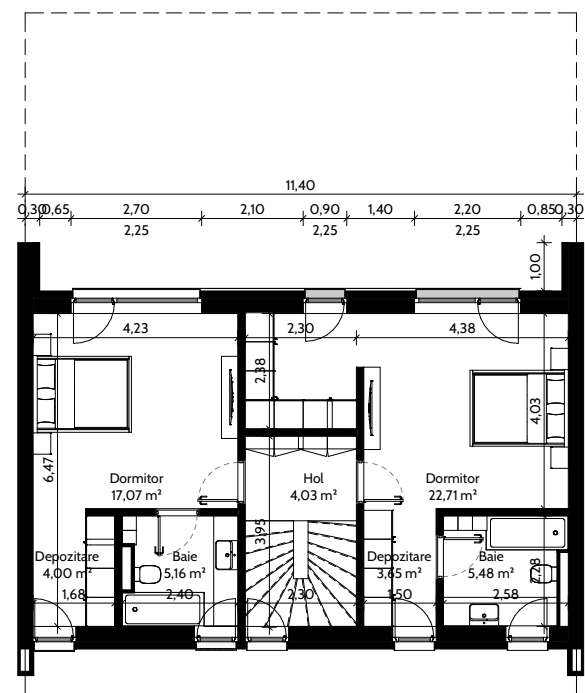
Suprafata construita terase si balcoane = 11,40 m<sup>2</sup>

Suprafata utila terase si balcoane = 10,80 m<sup>2</sup>

Suprafata gradina si spatiu verde = 57,93 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER



PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 4.3

**292 000 €**

plată integrală  
TVA inclus

**300 000 €**

plată în tranșe  
TVA inclus

**308 000 €**

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

**328 000 €**

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus



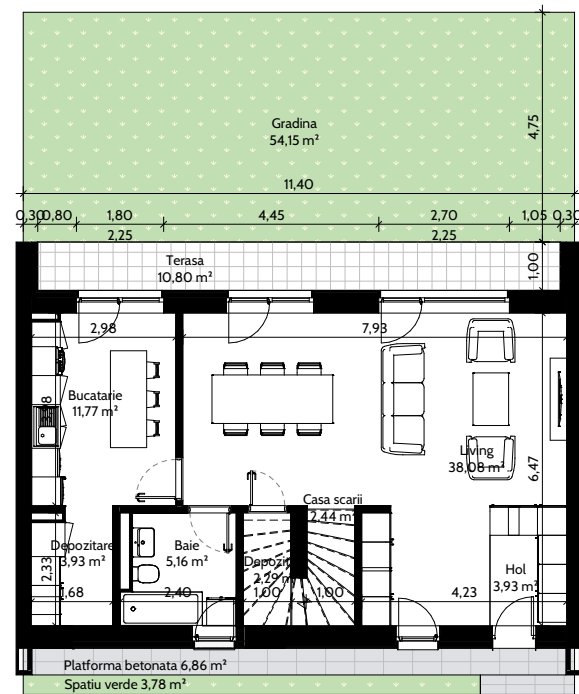
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 4.17

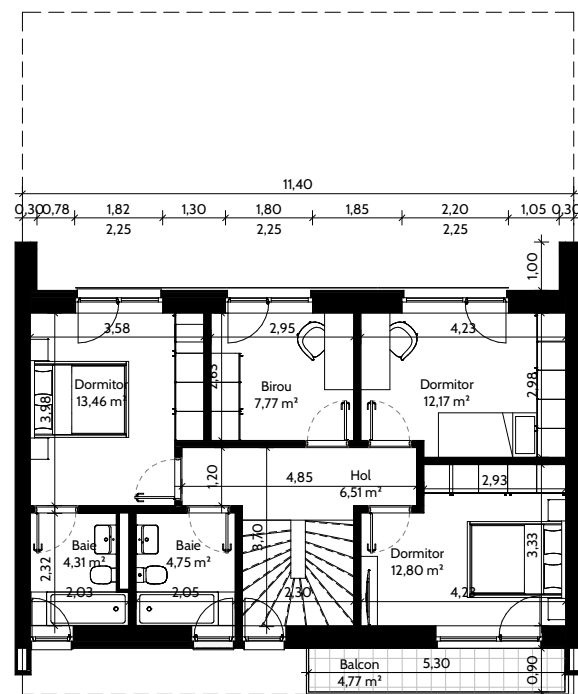
- standard -

## 4 CAMERE

Suprafata construita = 169,32 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 129,36 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 16,65 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 15,57 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 57,93 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER



PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 4.17

**297 000 €**

plată integrală  
TVA inclus

**305 000 €**

plată în tranșe  
TVA inclus

**313 000 €**

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

**333 000 €**

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 4.5

- standard -

## 4 CAMERE

Suprafata construita = 166.44 m<sup>2</sup>

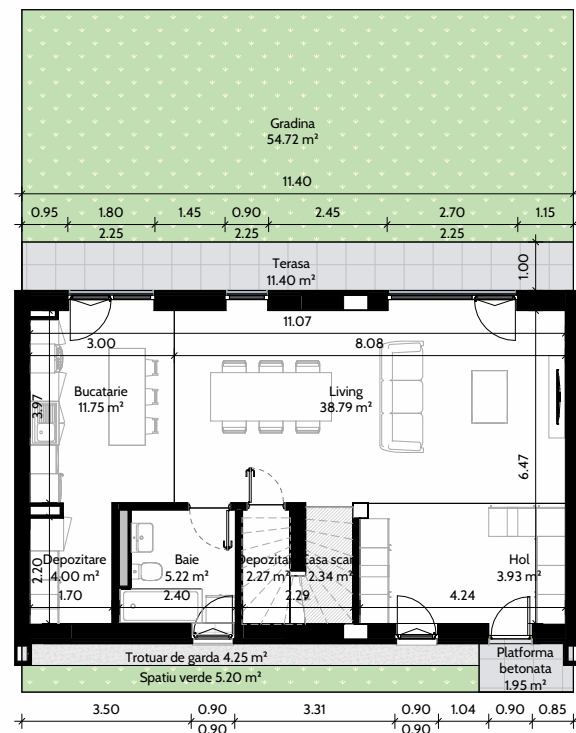
Suprafata utila = 130.70 m<sup>2</sup>

Suprafata construita terase si balcoane = 16.95 m<sup>2</sup>

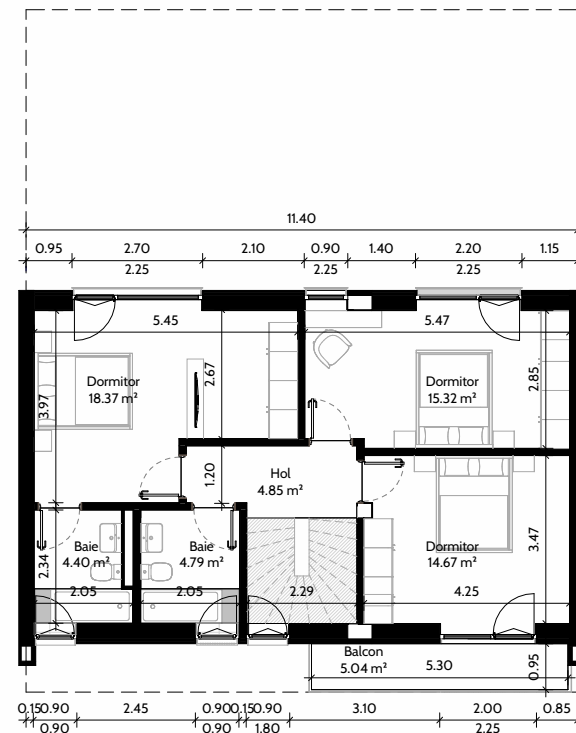
Suprafata utila terase si balcoane = 16.44 m<sup>2</sup>

Suprafata gradina si spatiu verde = 59.92 m<sup>2</sup>

\* Forma si suprafata gradinii poate sa difere in functie de amplasare



PLAN PARTER



PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 4.5

**299 000 €**

plată integrală  
TVA inclus

**307 000 €**

plată în tranșe  
TVA inclus

**315 000 €**

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

**334 000 €**

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus



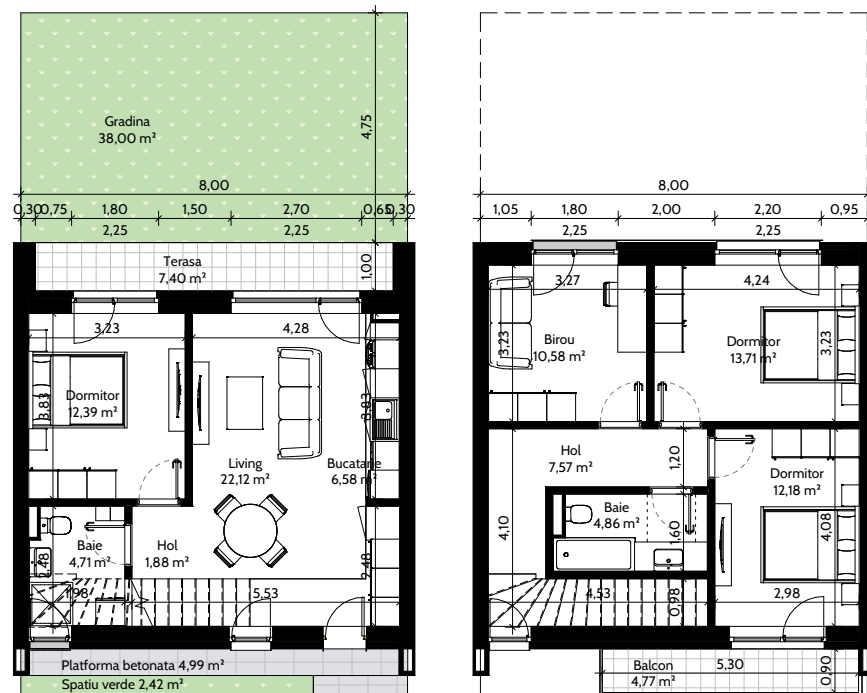
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 5.2

- standard -

## 5 CAMERE

Suprafata construita = 126,40 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 96,57 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 13,25 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 12,17 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 40,42 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 5.2

223 000 €

plată integrală  
TVA inclus

229 000 €

plată în tranșe  
TVA inclus

235 000 €

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

250 000 €

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

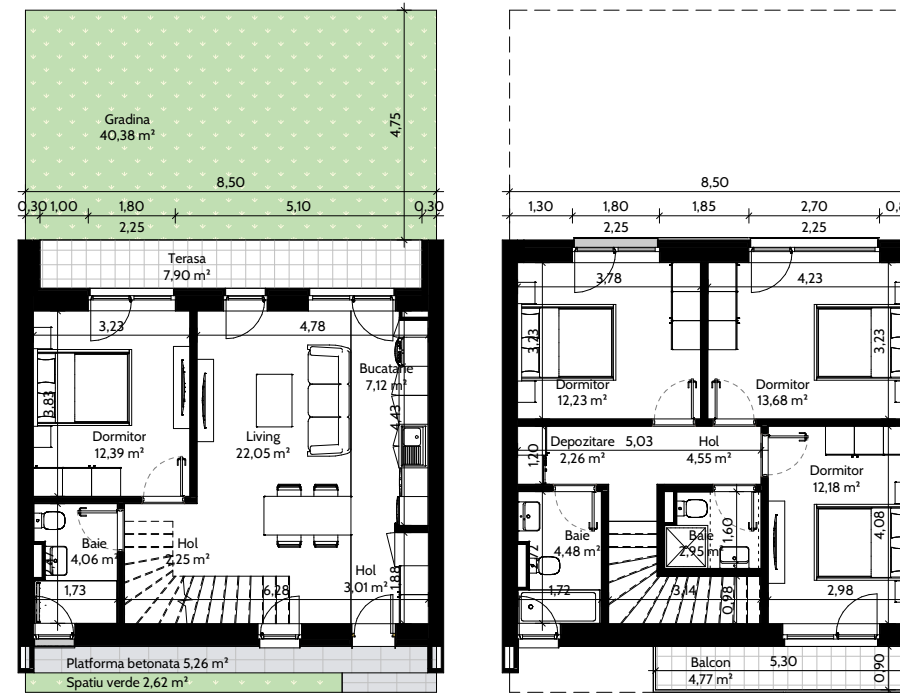
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 5.9

- standard -

## 5 CAMERE

Suprafata construita = 134,30 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 103,20 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 13,75 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 12,67 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 43,00 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 5.9

237 000 €

plată integrală  
TVA inclus

244 000 €

plată în tranșe  
TVA inclus

250 000 €

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

266 000 €

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

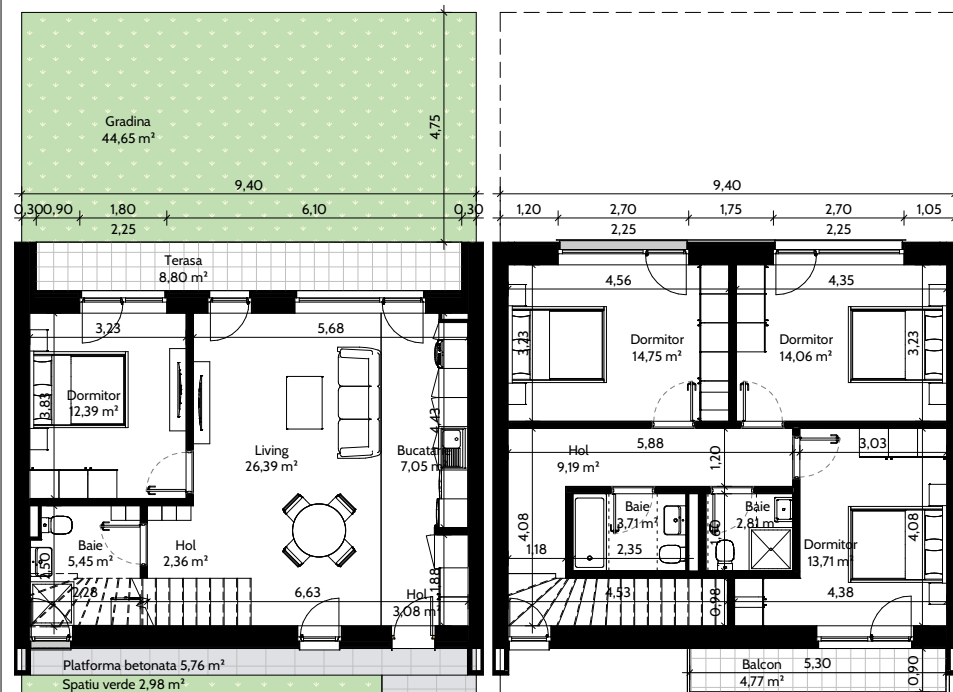
FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 5.10

- standard -

## 5 CAMERE

Suprafata construita = 148,52 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila = 114,96 m<sup>2</sup>  
 Suprafata construita terase si balcoane = 14,65 m<sup>2</sup>  
 Suprafata utila terase si balcoane = 13,57 m<sup>2</sup>  
 Suprafata gradina si spatiu verde = 47,63 m<sup>2</sup>



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 5.10

**264 000 €**

plată integrală  
TVA inclus

**271 000 €**

plată în tranșe  
TVA inclus

**278 000 €**

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

**296 000 €**

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus






CASĂ	TIP CASĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ CASĂ [mp]	SUPRAFAȚĂ UTILĂ CASĂ [mp]	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ TERASE + BALCOANE [mp]	SUPRAFAȚĂ GRĂDINI+ SPAȚIU VERDE TROTUAR + TERASĂ PARTER [mp]	PREȚURI RECOMANDATE	CREDIT IPOTECAR		PATĂ ÎN TRANȘE		PLATA INTEGRALĂ		PREȚ PARCARE
						CASE FINALIZATE (TVA INCLUS)	Preț în euro cu avans 15% + 85% la finalizarea casei (TVA INCLUS)	DISCOUNT DIN PREȚ RECOMANDAT	Preț în euro PLATĂ ÎN TRANȘE (TVA INCLUS)	DISCOUNT DIN PREȚ RECOMANDAT	Preț în euro (TVA INCLUS)	DISCOUNT DIN PREȚ RECOMANDAT	(TVA NU ESTE INCLUS)
2 DORMITOARE	3.1	102.72	76.47	6.90	39.00	€ 196000	€ 183000	-€ 13000	€ 179000	-€ 17000	€ 176000	-€ 20000	€ 7700
2 DORMITOARE	3.4	109.02	82.88	6.90	39.00	€ 211000	€ 198000	-€ 13000	€ 193000	-€ 18000	€ 188000	-€ 23000	€ 7700
2 DORMITOARE	3.14	115.34	88.59	7.30	41.00	€ 224000	€ 211000	-€ 13000	€ 206000	-€ 18000	€ 200000	-€ 24000	€ 7700
2 DORMITOARE	3.3	126.40	97.16	13.25	47.00	€ 251000	€ 236000	-€ 15000	€ 230000	-€ 21000	€ 224000	-€ 27000	€ 7700
2 DORMITOARE	3.11	126.40	97.33	13.25	45.00	€ 251000	€ 236000	-€ 15000	€ 230000	-€ 21000	€ 224000	-€ 27000	€ 7700
3 DORMITOARE	4.6	115.34	87.53	7.30	41.00	€ 221000	€ 209000	-€ 12000	€ 204000	-€ 17000	€ 198000	-€ 23000	€ 7700
3 DORMITOARE	4.1	126.40	96.67	13.25	48.04	€ 250000	€ 235000	-€ 15000	€ 229000	-€ 21000	€ 223000	-€ 27000	€ 7700
3 DORMITOARE	4.8	126.40	97.01	13.25	46.00	€ 250000	€ 235000	-€ 15000	€ 229000	-€ 21000	€ 223000	-€ 27000	€ 7700
3 DORMITOARE	4.13	134.30	103.30	13.75	48.00	€ 267000	€ 251000	-€ 16000	€ 244000	-€ 23000	€ 238000	-€ 29000	€ 7700
3 DORMITOARE	4.14	148.52	114.85	14.65	53.00	€ 299000	€ 278000	-€ 21000	€ 271000	-€ 28000	€ 264000	-€ 35000	€ 7700
3 DORMITOARE	4.3	169.32	128.79	11.40	68.00	€ 328000	€ 308000	-€ 20000	€ 300000	-€ 28000	€ 292000	-€ 36000	€ 7700
3 DORMITOARE	4.17	169.32	129.36	16.65	65.00	€ 333000	€ 313000	-€ 20000	€ 305000	-€ 28000	€ 297000	-€ 36000	€ 7700
3 DORMITOARE	4.5	166.44	130.70	16.95	59.92	€ 334000	€ 315000	-€ 19000	€ 307000	-€ 27000	€ 299000	-€ 35000	€ 7700
4 DORMITOARE	5.2	126.40	96.57	13.25	45.00	€ 250000	€ 235000	-€ 15000	€ 229000	-€ 21000	€ 223000	-€ 27000	€ 7700
4 DORMITOARE	5.9	134.30	103.20	13.75	48.00	€ 266000	€ 250000	-€ 16000	€ 244000	-€ 22000	€ 237000	-€ 29000	€ 7700
4 DORMITOARE	5.10	148.52	114.96	14.65	53.00	€ 296000	€ 278000	-€ 18000	€ 271000	-€ 25000	€ 264000	-€ 32000	€ 7700

\*Toate prețurile sunt exprimate în euro



Mai mult verde,  
mai aproape de  
natură, chiar și  
în interior



A modern living and dining room interior. The room features a grey sectional sofa with green cushions and a white blanket, positioned in front of a large window with sheer white curtains and dark grey drapes. To the left, a dark wood dining table with a black X-shaped base is set with plates and glasses, accompanied by green chairs. Two contemporary pendant lights with circular brass frames hang over the dining table and the sofa area. On the right, a dark wood media console holds a television, books, and decorative items. A large green plant is visible in the foreground on the right. The floor is made of light-colored wood. A semi-transparent green box with white text is overlaid on the left side of the image.

pentru cei  
care își doresc  
mai mult



# prețuri lansare

## TOWNHOUSE



**h4l**  
THE VILLAGE





An architectural rendering of a modern, multi-story building facade. The building features a white base color with vertical panels in red, yellow, and grey. Large, dark-framed windows are integrated into the design. The facade is described as 'fațadă ventilată' (ventilated facade). The scene includes lush green trees, a blue car, and a red car parked on a wet street under a blue sky with light clouds. A semi-transparent grey box with white text is overlaid on the left side of the image.

fațadă  
ventilată



FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 5.4

- standard -

## 5 CAMERE

Suprafata construita = 209,76 m<sup>2</sup>

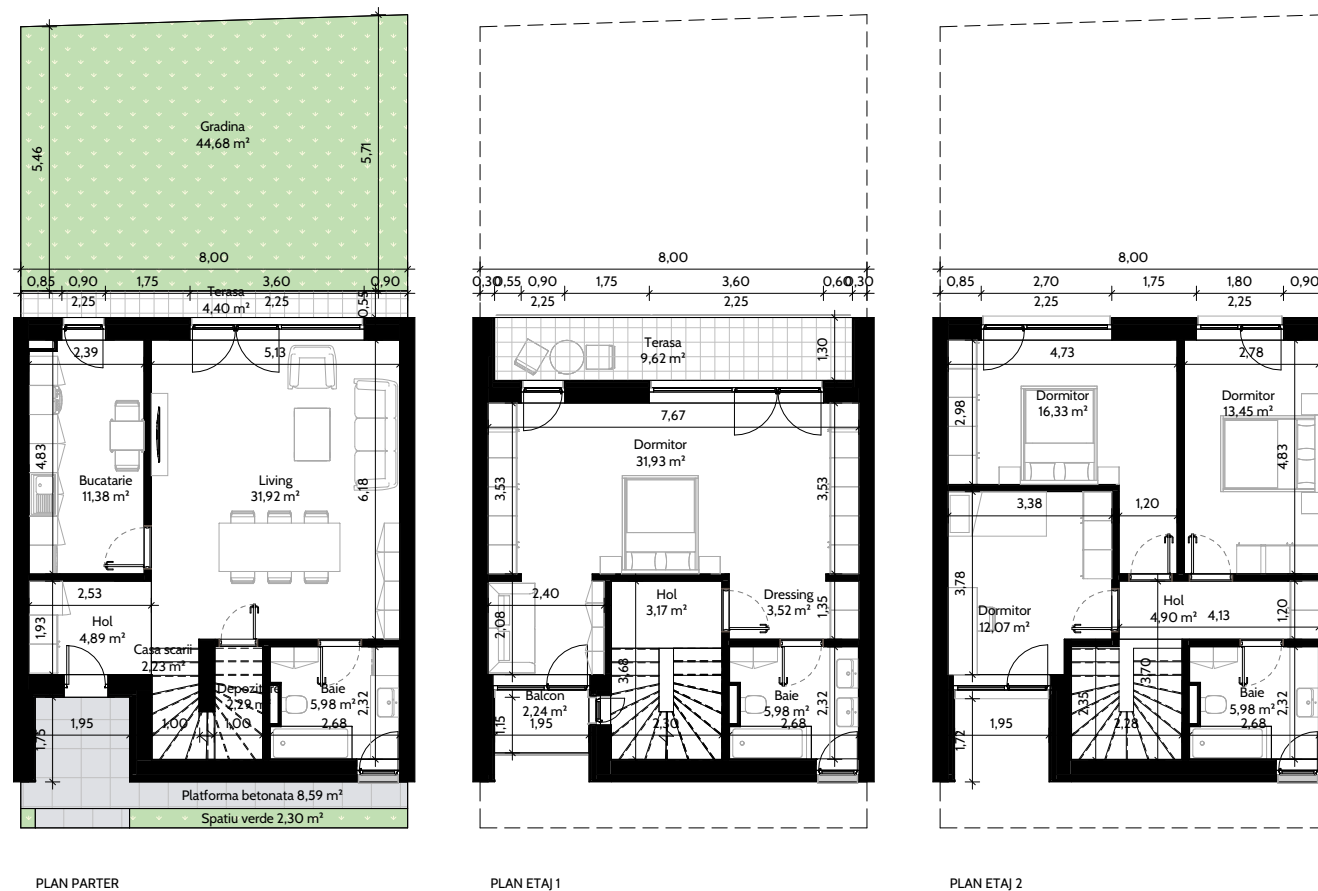
Suprafata utila = 156,01 m<sup>2</sup>

Suprafata construita terase si balcoane = 17,04 m<sup>2</sup>

Suprafata utila terase si balcoane = 16,26 m<sup>2</sup>

Suprafata gradina si spatiu verde = 47,10 m<sup>2</sup>

\* Forma si suprafata gradinii poate sa difere in functie de amplasare.



PLAN PARTER

PLAN ETAJ 1

PLAN ETAJ 2

NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 5.4

**356 000 €**

plată integrală  
TVA inclus

**366 000 €**

plată în tranșe  
TVA inclus

**375 000 €**

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

**399 000 €**

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus

FAZA.....BLOC.....APARTAMENT.....

# 5.5

- standard -

## 5 CAMERE

Suprafata construita = 230,24 m<sup>2</sup>

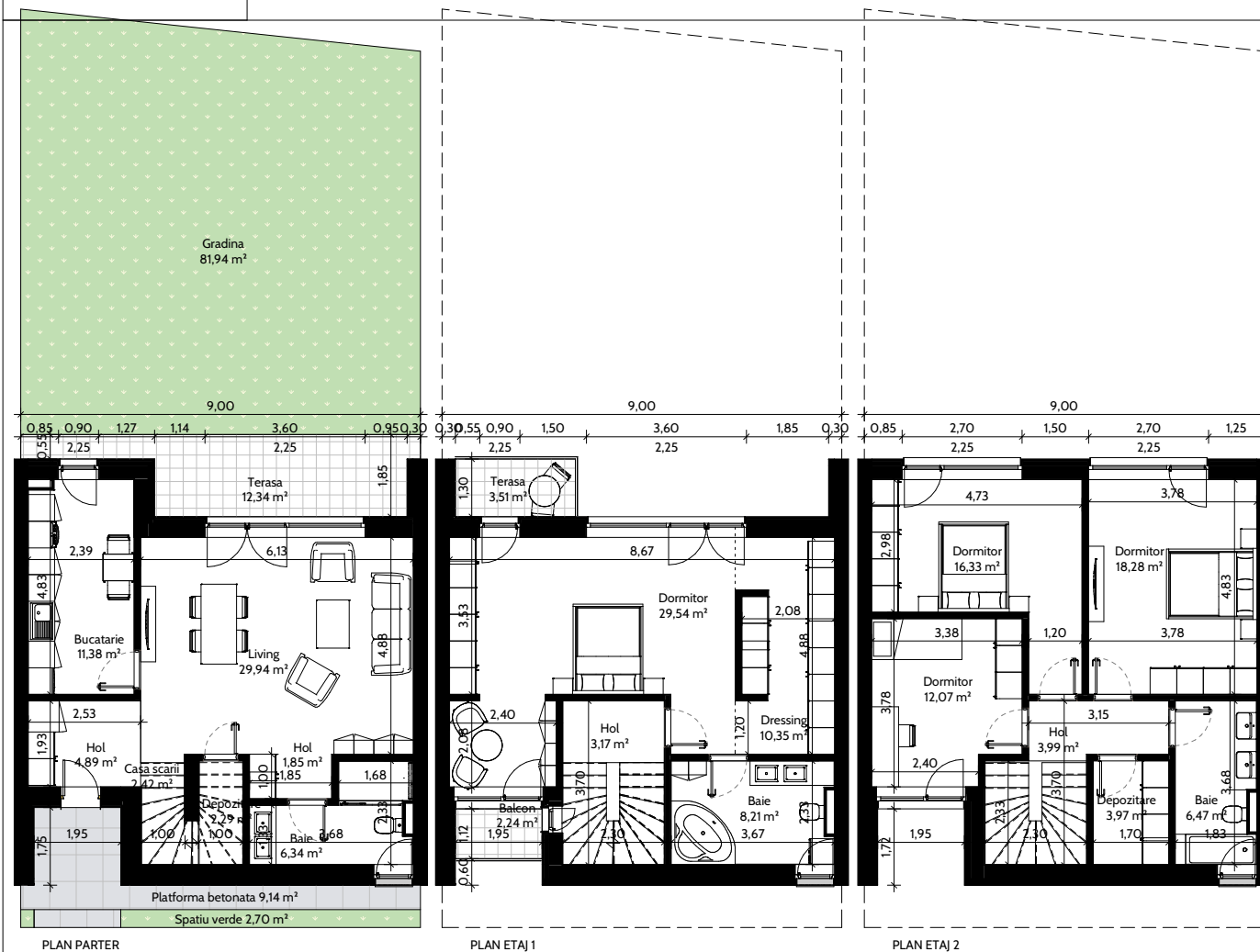
Suprafata utila = 171,48 m<sup>2</sup>

Suprafata construita terase si balcoane = 18,50 m<sup>2</sup>

Suprafata utila terase si balcoane = 18,09 m<sup>2</sup>

Suprafata gradina si spatiu verde = 84,76 m<sup>2</sup>

\* Forma si suprafata gradinii poate sa difere in functie de amplasare.



NOTA: Toate planurile prezentate sunt cu titlu informativ

# 5.5

**391 000 €**

plată integrală  
TVA inclus

**402 000 €**

plată în tranșe  
TVA inclus

**412 000 €**

Credit ipotecar  
avans 15% + 85% la  
finalizarea casei  
TVA inclus

**438 000 €**

Preț recomandat  
casă finalizată  
TVA inclus



TOWNHOUSE	TIP TOWNHOUSE	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ TOWNHOUSE [mp]	SUPRAFAȚĂ UTILĂ TOWNHOUSE [mp]	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ TERASE + BALCOANE [mp]	SUPRAFAȚĂ GRĂDINI+ SPAȚIU VERDE ÎN FAȚA CASEI + TERASĂ PARTER [mp]	PREȚURI RECOMANDATE	CREDIT IPOTECAR		PLATĂ ÎN TRANȘE		PLATA INTEGRALĂ		PREȚ PARCARE
						TOWNHOUSE FINALIZATE (TVA INCLUS)	Preț în euro cu avans 15% + 85% la finalizarea TOWNHOUSE (TVA INCLUS)	DISCOUNT DIN PREȚ RECOMANDAT	Preț în euro PLATĂ ÎN TRANȘE (TVA INCLUS)	DISCOUNT DIN PREȚ RECOMANDAT	Preț în euro (TVA INCLUS)	DISCOUNT DIN PREȚ RECOMANDAT	(TVA NU ESTE INCLUS)
4 DORMITOARE	5.4	209.76	156.01	17.04	51.00	€ 399900	€ 375000	-€ 24900	€ 366000	-€ 33900	€ 356000	-€ 43900	€ 7700
4 DORMITOARE	5.5	230.24	171.48	18.50	97.00	€ 438000	€ 412000	-€ 26000	€ 402000	-€ 36000	€ 391000	-€ 47000	€ 7700

\*Toate prețurile sunt exprimate în euro





ai posibilități  
infinite de  
a amenaja  
grădina



An aerial architectural rendering of a modern residential development. The scene features a long, light-colored paved jogging path that runs parallel to a body of water on the right. The path is flanked by lush greenery, including various trees and manicured hedges. To the left of the path, there are several modern buildings with white facades and large windows. One building has a balcony with outdoor furniture. The overall atmosphere is bright and sunny, with shadows cast by the trees and buildings. A semi-transparent grey box is overlaid on the left side of the image, containing white text.

pistă de  
alergare  
de 1.5 km





Acces  
în grădină din  
fiecare cameră

# h4l

THE VILLAGE

Bulevardul Octavian Goga, cu intrare din Șoseaua Petricani,  
Voluntari  
contact@h4l.ro  
+40 784 369 369

[h4l.ro/the-village](http://h4l.ro/the-village)

Toate informațiile cuprinse în această prezentare sunt cu titlu informativ



[h4l.ro](http://h4l.ro)